

A vendre - Appartement

Fazantenlaan 19 B1, 1860

Meise

Vendu

Ref. 3759400



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: en fonct. du
propriétaire

Surf. Hab: 105m²
Surf. terrasse.: 5m²
Quartier: résidentiel

PEB/EPB: 203kwh/m²/j
Tyoe de verre: isol. acoustique

Description

WSB-immo: OPTION!!! Près du centre de Meise, vous trouvez ce grand appartement 2 chambre de 105m². Vous entrez immédiatement une espace spacieuse et lumineuse de 60m² qui comprends un living avec feu ouvert, salle à manger et cuisine ouverte. Vous y trouvez ensuite 2 chambres et une salle de bains avec douche ainsi que bain. L'appartement vous offre également une buanderie, un WC séparé, un grand garage, une terrasse et un petit jardin. A moins de 5 min à pieds vous vous trouvez en plein milieu de la campagne entre Meise et Grimbergen. La combinaison parfaite entre l'accès facile de Bxl/Ring et l'environnement verdoyant en font une localisation idéale. A la recherche d'un app bien entretenu et chaleureux pour en faire votre nouveau chez-vous? Alors cet appart mérite absolument votre visite! Demandez une visite via notre site web www.wsb-immo.be ou appelez le 0479/09.09.09.

Finances

Prix: € 275.000,00

Sous régime TVA: Non

Disponible: En fonct. du propriétaire

Revenu cadastral: € 1.041,00

Bâtiment

Surface habitable: 105,00 m²

Année de construction: 1995

État: Excellent état

Étage: 1

Étages: 3

Confort

Meublé: Non

Animaux domestiques: Oui

Accès handicapé: Non

Parlophone: Oui

Ascenseur: Oui

Piscine: Non

Sécurité

Contrôle d'accès: Oui

Energie

PEB score: 203 kWh/m²/an

PEB code: 20190513-0002159437-RES-1

PEB classe: C

Double vitrage: Oui

Type de vitrage: Isol. acoustique

Fenêtres: Pvc

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Résidentiel, zone d'habitation

École à proximité: 800m

Commerces à proximité: 800m

Transports publics à proximité: 200m

Autoroute à proximité: 400m

Centre sportif à proximité: 800m

Terrain

Orientation terrasse 1: Sud-ouest

Aménagement

Salle de séjour: 42,00 m²

Cuisine: 10,00 m², amer. équipée

Chambre 1: 14,50 m²

Chambre 2: 12,00 m²

Salle de bain habitable: 7,00 m²

Salle de bain type: Douche et bain

Salles de douches: 1

Toilettes: 1

Terrasse: 5,00 m²

Buanderie: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Centrale tél.: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Parking

Garage: Oui

Parkings intérieur: 1