

A vendre - Appartement

Vendu

Pamelstraat 286 B3, 9400 Ninove

Ref. 9940026831



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Garages: 1

Surf. Hab: 70m²
Surf. terrasse.: 4m²
Quartier: central

PEB/EPB: 168kwh/m²/j
Tyoe de verre: isol. thermique

Description

Finances

Prix: € 169.000,00
Revenu cadastral: € 822,00

Bâtiment

Surface habitable: 70,00 m²
Façades: 2
Année de construction: 2000
État: Bon état
Étage: 2
Étages: 3
Orientation d'façade: Sud-est

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Non
Piscine: Non

Energie

PEB score: 168 kWh/m²/an
PEB code: 20200710-0002281476-RES-1
PEB classe: B
Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique
Certificat d'électricité: Oui, non conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Central
École à proximité: 500m
Commerces à proximité: 350m
Transports publics à proximité: 500m
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: 2.100m

Terrain

Jardin: Non
Orientation terrasse 1: Sud-est

Aménagement

Salle de séjour: 37,21 m²
Cuisine: 6,44 m², super-équipée
Chambre 1: 7,00 m²
Chambre 2: 13,00 m²
Salle de bain habitable: 3,73 m²
Salle de bain type: Douche dans le bain
Salles de douches: 1
Toilettes: 2
Terrasse: 4,00 m²

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué
Zone inondable: pas situé en zone inondable

Parking

Garage: 1
Parkings intérieur: Non