Ninoofsesteenweg 232 , 1700 Dilbeek

Numéro de téléphone: +32 2 265 33 46 **Email:** info@wsb-group.be

A vendre - Appartement exceptionnel

Vendu

Weggevoerdenstraat 30, 9400 Ninove

Ref. 9400301

Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 176m²
Surf. Terrain: 139m²
Surf. terasse.: 10m²
Quartier: central

PEB/EPB: 293kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 269.000,00
Revenu cadastral: € 406,00

Bâtiment

Surface habitable: 176,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 1845
Rénovation: 2017
État: Excellent état
Étages: 3
Orientation d'façade: Nord-est

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Ascenseur: Non
Piscine: Non

Energie

PEB score: 293 kWh/m²/an
PEB code: 20170810-0001984075-1
Double vitrage: Oui
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Central, proximité de la gare
École à proximité: 200m
Commerces à proximité: 750m
Transports publics à proximité: 50m
Autoroute à proximité: 8.000m
Centre sportif à proximité: 2.000m

Terrain

Superficie terrain: 139,00 m²
Jardin: Oui

Aménagement

Salle de séjour: 43,84 m²
Cuisine: 11,47 m², super-équipée
Chambre 1: 17,52 m²
Chambre 2: 40,46 m²
Salle de bain habitable: 13,51 m²
Salles de douches: 626
Toilettes: 1
Terrasse: 10,00 m²
Buanderie: Oui
Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué

Parking

Parkings intérieur: Non