

A vendre - Bungalow

€ 329.000

Hugo Verrieststraat 34, 9470 Denderleeuw

Ref. 4947034



Nombre de chambres: 3

Nombre de salle de bains: 1

Garages: 2

Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 153m²

Surf. Terrain: 362m²

Quartier: proximité de la gare

PEB/EPB: 397kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 329.000,00
Disponible: Immédiatement
Revenu cadastral indexé: € 1.227,00
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 153,00 m²
Façades: 4
Année de construction: 1971
État: Bon état
Étages: 1

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Oui
Ascenseur: Non
Piscine: Non

Energie

PEB score: 397 kWh/m²/an
PEB code: 20240813-0003339439-RES-1
PEB classe: D
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, non conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Proximité de la gare, central
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui
Autoroute à proximité: Oui
Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 362,00 m²
Largeur à la rue: 17,00 m
Jardin: Oui

Aménagement

Salle de séjour: 45,00 m²
Cuisine: 28,70 m², amer. équipée
Chambre 1: 13,00 m²
Chambre 2: 12,22 m²
Chambre 3: 22,19 m²
Chambre 4: 15,00 m²
Salle de bain habitable: 8,00 m²
Salle de bain type: Bain
Salles de douches: 1
Toilettes: 1
Grenier: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non

Parking

Garage: 2

Parkings extérieur: 1