Ninoofsesteenweg 232 , 1700 Dilbeek

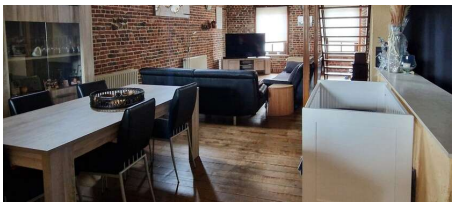
Numéro de téléphone: +32 2 265 33 46 **Email:** info@wsb-group.be

A vendre - Immeuble mixte

€ 359.000

Nederhasseltstraat 220, 9400 Ninove

Ref.



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 416m²
Surf. Terrain: 280m²
Quartier: banlieue

Description

Finances

Prix: € 359.000,00
Disponible: à l'acte
Servitude: Non

Bâtiment

Surface habitable: 416,00 m²
Façades: 3
État: Bon état
Étages: 1

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Ascenseur: Non
Piscine: Non

Energie

PEB code: 20221011-0002693595-KNR-1
PEB classe: F
Double vitrage: Oui
Certificat d'électricité: Oui, non conforme
Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Banlieue, central
École à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 280,00 m²
Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 40,61 m²
Cuisine: Oui, amer. super-équipée
Chambre 1: 48,36 m²
Chambre 2: 32,32 m²
Salle de bain habitable: 19,00 m²
Salle de bain type: Tout confort
Salles de douches: 1
Toilettes: 6
Cave: 3.518,00 m²

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Obligation de rénovation: Oui
Certificat inventaire amiante: Oui
Intimation en justice: Non communiqué
Jugement en cours: Non