Ninoofsesteenweg 232 , 1700 Dilbeek

Numéro de téléphone: +32 2 265 33 46 **Email:** info@wsb-group.be

A louer - Rez-de-chaussée

€ 1.400

Marktstraat 46 B1, 1700 Dilbeek

Ref. 7846467









Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 120m²
Surf. Terrain: 140m²
Surf. terasse.: 20m²
Quartier: calme

PEB/EPB: 380kwh/m²/j
Tyoe de verre: isol. thermique

Description

A proximité du centre de Schepdaal se trouve ce magnifique appartement de 120m².

L'appartement se compose d'un hall d'entrée + WC, d'un vaste séjour avec cuisine ouverte, d'un hall de nuit, d'un débarras, de 3 chambres, d'une salle de bains, d'une terrasse privative, d'une place de parking et d'un jardin commun. Les charges communes sont de 50€.

Si vous souhaitez une visite, veuillez en faire la demande par mail.

Finances

Prix: € 1.400,00/mois
Disponible: Immédiatement
Charges commune: € 40,00/mois

Bâtiment

Surface habitable: 120,00 m²
Façades: 3
Année de construction: 2004
État: Excellent état
Étages: 1
Zone principale: 120 m²

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Non
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Non
Piscine: Non

Energie

PEB score: 380 kWh/m²/an
PEB code: 0002632054
PEB classe: D
Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique
Fenêtres: Aluminium
Certificat d'électricité: Non
Type de chauffage: Accumulateurs électriques
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Calme
École à proximité: 1.000m
Commerces à proximité: 750m
Transports publics à proximité: 500m
Autoroute à proximité: 6.000m
Centre sportif à proximité: 2.000m

Terrain

Superficie terrain: 140,00 m²
Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 25,17 m²
Salle à manger: 1.526,00 m²
Cuisine: 10,00 m², amer. équipée
Chambre 1: 9,00 m²
Chambre 2: 9,00 m²
Chambre 3: 12,50 m²
Salle de bain type: Douche dans le bain
Toilettes: 1
Terrasse: 20,00 m²
Buanderie: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Zone innondable: pas situé en zone inondable

Parking

Parkings extérieur: 1
Parkings intérieur: 0