

## A vendre - Rez-de-chaussée

**Vendu**

Lindestraat 169, 9470 Denderleeuw

**Ref.**  
40470201



Nombre de chambres: 2  
Nombre de salle de bains: 1  
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 103m<sup>2</sup>  
Surf. terrasse.: 27m<sup>2</sup>  
Quartier: central

# Description

---

## Finances

Prix: € 255.000,00

Disponible: à l'acte

## Bâtiment

Surface habitable: 103,00 m<sup>2</sup>

Façades: 3

État: Neuf

Étages: 2

## Confort

Meublé: Non

Accès handicapé: Oui

Ascenseur: Non

Piscine: Non

## Energie

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Individuel

## Localisation géographique

Environnement: Central, proximité de la gare

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

## Terrain

Jardin: Oui (35,00 m<sup>2</sup>)

## Aménagement

Salle de séjour: 35,39 m<sup>2</sup>

Cuisine: Oui, amer. super-équipée

Chambre 1: 12,14 m<sup>2</sup>

Chambre 2: 14,61 m<sup>2</sup>

Salle de bain type: Tout confort

Salles de douches: 1

Toilettes: 1

Terrasse: 26,58 m<sup>2</sup>

Buanderie: Oui

## Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

## Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué