

Te huur - Appartement

€ 875**Meldert Dorp 32, 9310 Meldert****Ref. 7783822**

Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaarBew. opp.: 90m²

Buurt: Dorp

EPC: 146kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Te huur: appartement op de 1^{ste} verdieping met terras in het hartje van Meldert.

Dit instapklare appartement is ideaal gelegen in de nabijheid van openbaar vervoer, scholen, winkels,...

Indeling: inkomhal, lichtrijke woonkamer met open keuken, badkamer, twee ruime slaapkamers, apart toilet en terras achteraan.

Pluspunten:

- EPC-label B
- Groot terras achteraan
- Geen gemeenschappelijke lasten
- Centrale ligging

Interesse?

Voor meer informatie of het inplannen van een bezoek: www.wsb-group.be

Let op: wegens de grote vraag op de huurmarkt behandelen wij enkel aanvragen via de website.

Financieel

Prijs: € 875,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2026

Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 1

Comfort

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Nee

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 146 kWh/m²/jaar

EPC code: 20260711-0003914900Res-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskabel: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Ligging

Buurt: Dorp, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Noordwesten

Indeling

Woonkamer: 37,50 m²

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 13,50 m²

Slaapkamer 2: 11,50 m²

Badkamer type: Alle comfort

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja

