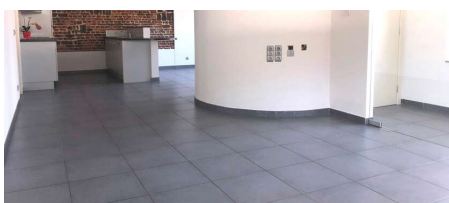


Te huur - Gelijkvloerse verdieping

Marktstraat 46 B1, 1700 Dilbeek

€ 1.500**Ref. 6140927**

Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 120m²
Grond opp.: 140m²
Terras opp.: 20m²
Buurt: rustig

EPC: 380kwh/m²/j
Type beglazing: thermische onderbreking
Type verwarming: elektrische accumulatoren

Omschrijving

Vlakbij het centrum van Schepdaal bevindt zich dit prachtige appartement van 120m².

Het appartement bestaat uit een inkom + WC, een ruime leefruimte met open keuken, een nachthal, een berging, 3 slaapkamers, een badkamer, privaat terras, autostaanplaats en een gemeenschappelijke tuin. De gemeenschappelijke lasten zijn 50€.

Indien u een bezoek wenst, gelieve dit per mail aan te vragen.

Financieel

Prijs: € 1.500,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 40,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 120,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2004

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 1

Oppervlakte hoofdgebouw: 120 m²

Comfort

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Nee

Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 380 kWh/m²/jaar

EPC code: 0002632054

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische onderbreking

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Nee

Type verwarming: Elektrische accumulatoren

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Rustig

School nabij: 1.000m

Winkels nabij: 750m

Openbaar vervoer nabij: 500m

Autosnelweg nabij: 6.000m

Sportcentrum nabij: 2.000m

Terrein

Grondoppervlakte: 140,00 m²

Tuin: Nee

Indeling

Woonkamer: 25,17 m²

Eetkamer: 1.526,00 m²

Keuken: 10,00 m², VS geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 9,00 m²

Slaapkamer 2: 9,00 m²

Slaapkamer 3: 12,50 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Terras: 20,00 m²

Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Parking

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 0