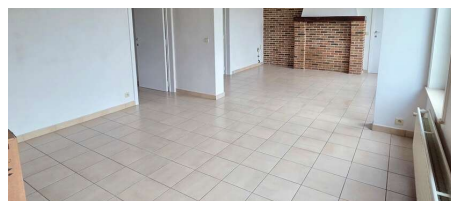


Te huur - Huis

Molenveldstraat 40, 1760 Roosdaal

€ 1.150

Ref. 4176040



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 117m²

Buurt: landelijk

EPC: 232kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Charmante landelijke woning te huur in het rustige Pamel.
Ideale ligging met vlotte verbinding naar Ninove en Brussel.
De woning heeft een EPC-label C.

Indeling gelijkvloers: inkomhal, gezellige woonkamer, splinternieuwe keuken met alle comfort, apart toilet, badkamer en praktische wasplaats/berging.

Op de verdieping bevinden zich 3 slaapkamers.

Verder beschikt de woning over een dubbele garage en een mooie tuin met open zicht.

Ideaal voor wie rustig en comfortabel wil wonen.

Interesse?

Voor meer informatie of een bezoek: www.wsb-group.be

Let op: wegens de grote vraag op de huurmarkt behandelen wij enkel aanvragen via de website.

Financieel

Prijs: € 1.150,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 117,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 1

Comfort

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Nee

Lift: Nee

Zwembad: Nee

Tennis: Nee

Energie

EPC score: 232 kWh/m²/jaar

EPC code: 20230508-0002886094-RES-1

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Stookolie cv

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Landelijk, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 32,33 m²

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 25,76 m²

Slaapkamer 2: 11,27 m²

Slaapkamer 3: 10,58 m²

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Kelder: Nee

Technieken

Elektriciteit: Ja

Stedenbouw

Renovatieverplichting: Nee

Parking

Garage: 1

Parkings binnen: 2